



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPIVARI

SECRETARIA DE FINANÇAS

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Certificamos para os devidos fins que, de acordo com os dados constantes nas bases informatizadas e integradas ao sistema de processamento de dados da Secretaria Municipal de Finanças, o imóvel abaixo descrito possui o(s) seguinte(s) valor(es) venal(is).

Exercicio: 2025

Inscrição: 421700

Matricula: 48.193

Transcrição:

Contribuinte: ADILSON GARCIA

Sector: 003 **Quadra:** 0009 **Lote:** 0285 **Sub-Lote:** 000 **Zona:** 04 **Unidades:** 000

Local: RUA SANTA MARIA, N° 244, LOTE 0000000000, QUADRA 0000, CENTRO, CEP 13360-071, CAPIVARI-SP

Lado do Imóvel: Par

Área do Terreno: 687,12m²

Valor Venal do Terreno: 242.144,11

Área Construção: 533,44m²

Valor Venal da Construção: 467.762,87

Valor Venal Total : 709.906,98

(SETECENTOS E NOVE MIL E NOVECENTOS E SEIS REAIS E NOVENTA E OITO CENTAVOS).

Nada mais. O referido é verdade e dá fé, 02 de Julho de 2025.

Certidão emitida às 17:47 horas do dia 02 de Julho de 2025 (hora e data de Brasília) Código de controle da certidão: **CVV63487FB1ACD96CB874627DCEA7CDD67C**