Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Registro de Imóveis de Sumaré - SP

C.N.S. 12.110-3

matrícula 168.681 | ficha 01

IMÓVEL: Lote de terreno nº **"17-A"**, da quadra **"Q"**, resultado da subdivisão do lote nº "17", da mesma quadra, do loteamento denominado **"JARDIM INTERLAGOS"**, situado no município de Hortolândia-SP, Comarca de Sumaré-SP, medindo 5,52 metros de frente para a Rua Rio Madeira; 13,80 metros nos fundos onde confronta com o lote 17-B; por 12,52 metros da frente aos fundos, do lado direito de quem da Rua Rio Madeira olha o imóvel, confrontando com parte do lote 16; 17,76 metros do lado esquerdo em arco de concordância entre a Rua Rio Madeira e Rua Nicolau Martins, com a área total de 163,54 metros quadrados.

NÚMERO DO CADASTRO: 03.03.036.0221.001.

PROPRIETÁRIO: VILSON ANTÔNIO DA SILVA PINTO, RG nº 19.373.504-0-SSP/SP, CPF nº 102.712.808-40, brasileiro, empresário, casado pelo regime da separação total de bens na vigência da Lei nº 6.515/77 com **JANAINA ANADIA ORTIZ DE CAMPOS PINTO**, RG nº 25.402.913-9-SSP/SP, CPF nº 196.573.688-20, brasileira, engenheira civil, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob nº. 5202, livro 3-Registro Auxiliar, no Registro de Imóveis de Pedreira - SP, residentes e domiciliados na Avenida da Saudade, nº 509, Centro, em Santo Antonio de Posse-SP.

REGISTRO ANTERIOR: R.4, de 29.01.2016, da matrícula 121.266, desta Serventia. Sumaré, 22 de março de 2016. *Título prenotado sob n. 300.890 em 22 de março de 2016.*

Valdomiro Aparecido Etchembergue
Escrevente Autorizado

R.1/168.681 - Sumaré, 22 de março de 2016.-
Título prenotado sob nº 300.890, em 22 de março de 2016.-

VENDA E COMPRA: Conforme escritura pública de venda e compra lavrada aos 20 de janeiro de 2016, no livro nº 1.055, pg. 167, do 7º Tabelião de Notas de Campinas-SP, o proprietário **VILSON ANTÔNIO DA SILVA PINTO**, casado com **JANAINA ANADIA ORTIZ DE CAMPOS PINTO**, já qualificados, **VENDEU** o **imóvel**, pelo valor de **R$7.000,00**, a **ENTRE - RIOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Avenida Governador Pedro de Toledo, nº 593, em Campinas- SP, inscrita no CNPJ sob nº 05.352.322/0001-13. **VALOR VENAL: R$102.466,90.-**

Valdomiro Aparecido Etchembergue
Escrevente Autorizado

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital Tecnologia para Cartórios de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: RUBENS JUNIOR - CPF/CNPJ: ***.772.148-** DATA: 06/11/2026 10:41:05