PREFEITURA DE GUARULHOS

SECRETARIA DA FAZENDA

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

CERTIDÃO Nº 1915646/2026

Certidão emitida em Guarulhos, 30 de Outubro de 2026 ás 12:38:39.

A Secretaria da Fazenda da Prefeitura de Guarulhos, na forma da lei, certifica que o imóvel cadastrado em nome de PREFEITURA DE GUARULHOS, tendo como compromissário FUNDO DE ARRENDAMENTE RESIDENCIAL - FAR, referente a um terreno localizado na RUA TRES, Nº 150 Antigo NÃO HÁ, lote(s) 04, quadra NÃO HÁ Complemento NÃO HÁ, Bairro/Loteamento SÃO JUDAS, com área de 8.113,88 m2 (OITO MIL E CENTO E TREZE METROS QUADRADOS E OITENTA E OITO DECÍMETROS LINEARES), e fração ideal de 100,00 % e a um prédio do tipo de edificação 11 - Cond. V. S/E Resid. Econômico , e utilizado para fins Residencial , com área construída de 0,00 m2 (null) , inscrito no Cadastro Imobiliário sob o nº **094.44.73.0867.00.000**, possui valor venal territorial, referente ao exercício de 2016 (DOIS MIL E DEZESSEIS), de R$ 900.616,14 (NOVECENTOS MIL E SEISCENTOS E DEZESSEIS REAIS E QUATORZE CENTAVOS) possui valor venal predial, referente ao exercício de 2016 (DOIS MIL E DEZESSEIS), de R$ 0,00 ( ), totalizando, para o imóvel, o valor venal de R$ 900.616,14 (NOVECENTOS MIL E SEISCENTOS E DEZESSEIS REAIS E QUATORZE CENTAVOS).

Esta certidão tem validade para todo o exercício - 2016

Confirmação de autenticidade obrigatória disponível no endereço eletrônico http://financas.guarulhos.sp.gov.br/apex/sirfpmg/f?p=2628:9 através do código baixo:

CVVD099AEA98CD3F9B4C6EF0E1F4C791D5F