MUNICIPIO DE HORTOLANDIA

RUA PROFESSORA CELINA FRANCESCHINI BUENO, 100 - CEP 13184-792 - JARDIM METROPOLITAN - FONE (19) 3965-1400

SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

N° 30262/2026

Número do Processo: /

Interessado: Internet

Certifica que compulsados os registros constantes do sistema de cadastro fiscal imobiliário, é atribuído ao imóvel abaixo identificado, para fim de calculo e lançamento de tributo imobiliário, conforme a Planta de Valores Imobiliários, o seguinte valor venal nos termos e períodos abaixo descritos:

Inscrição **04.03.034.0064.001** **IdFisico 130776** **Situação: Ativo**

Empreendimento **CONDOMINIO RESIDENCIAL NOVO** Bloco Torre **04**

Pavimento **03** Apartamento **34**

Gleba

Local do Imóvel **13183-415 - RUA IVANIR DE SOUSA, 74**

Bairro **JARDIM NOVO ESTRELA** **Quadra:** **Lote:**

Exercício de Lançamento	**2026**	Valor Venal Territorial	**25.389,82**
Área Terreno	**75.52**	Valor Venal Predial	**90.050,95**
Área Edificada	**54.18**	Valor Venal Excesso	**0,00**
		Valor Venal Imóvel	**115.440,77**

HORTOLANDIA, 10 de Novembro de 2026

Esta Certidão é valida até:31/12/2026

Data Geração: 22/09/2026 **Data Emissão:** 10/11/2026

A veracidade da informação poderá ser verificada na seguinte página da Internet: **https://siltecnologia.hortolandia.sp.**

Identificação 277140

Número da Certidão: 30262/2026 **Chave validação:** KAFRN-BIZLT

Controle: 130776

ATENÇÃO: Qualquer rasura ou emenda **INVALIDARÁ** este documento.