



**PREF. MUN. DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE
MONTE ALEGRE DO SUL**

Av. João Girardelli, nº 500 - Centro - CEP:13820-000- Fone: (19) 3899-9120 - CNPJ: 52.846.144/0001-67

CERTIDÃO DE VALOR VENAL Nº 1761 / 2026

Interessado (a): WALDEMAR BOYAGO
Validade.....: 60 dias a partir da data de emissão.
Nº Autenticidade: 110838071110838

D A D O S D O I M Ó V E L

Contribuinte.....: WALDEMAR BOYAGO
CNPJ/CPF.....: 04760700820 Inscrição:
Número do cadastro: 01.01.090.0060.001-0
Endereço do imóvel: AL. DAS PINHAS 489
Bairro do imóvel...: CONDOMINIO FAZENDA ORYPABA
Setor.....: 1 Quadra: M Lote:489 Unidade:GL-A
Endereço corresp...: AL. DAS PINHAS 489
Bairro corresp....: CONDOMINIO FAZENDA ORYPABA
Cidade/Cep/UF.....: Monte Alegre do Sul 13820-000 SP
Área Terreno.....: 1.255,00 Testada Princ.: 20,00 Área Edif.: ,00

CERTIFICA, para os devidos fins, que revendo o Cadastro Imobiliário Urbano, nele verificou constar que o imóvel acima descrito no exercício mencionado, está avaliado conforme abaixo se vê.

CERTIFICA, ainda, que o referido imóvel encontra-se localizado no município de Monte Alegre do Sul.

ANO	T E R R E N O	P R É D I O	I M Ó V E L
2026	89399,11	0,00	89399,11

O referido é verdade e dá fé.

OBSERVAÇÃO: ESTE DOCUMENTO FOI IMPRESSO PELO SISTEMA WEB.

Monte Alegre do Sul, 05 de Agosto de 2026

Fernando José da Silva Carvalho
Setor: Cadastro e Tributação